Absichtserklärung für Mitgliedschaft bei Genossenschaft Haus zum Löwen, Glattfelden

Einleitung

Die ausserordentliche Gemeindeversammlung Glattfelden vom 16. März 2026 hat mit grosser Mehrheit entschieden, die Liegenschaft Löwen an die zu gründende Genossenschaft Haus zum Löwen zu verkaufen. Die Genossenschaft will in der Liegenschaft Löwen die gewerbliche Nutzung und den Restaurantbetrieb beibehalten und zusätzlichen Wohnraum schaffen. Es soll eine breite Abstützung durch die Glattfelder Bevölkerung und Stabilität in der Eigentümerschaft erreicht werden. Es wird keine Gewinnmaximierung verfolgt, sondern eine nachhaltige Rentabilität für die Liegenschaft als Ganzes.

Kaufvollzug

Der Vollzug des Kaufs durch die Genossenschaft findet statt, sobald eine wirtschaftlich tragbare Baugenehmigung und eine Finanzierungszusage vorliegen. Wir rechnen dafür mit einer Projektentwicklungszeit von 1.5 bis 2 Jahren. Ein Beitritt zur Genossenschaft findet erst nach abgeschlossenem Kaufvollzug statt, voraussichtlich im Jahr 2028.

Absichtserklärung

Mit der Einholung der vorliegenden Absichtserklärung wollen wir das Potential für Eigenkapital (Anteilscheinkapital) einschätzen.

Mit der vorliegenden Absichtserklärung bestätigen interessierte Personen (natürliche oder juristische Personen) ihr Interesse an einer Mitgliedschaft bei der Genossenschaft sowie ihr beabsichtigtes Anteilscheinkapital.

Rechtsverbindlichkeit

Diese Absichtserklärung ist unverbindlich und stellt keinen rechtswirksamen Beitritt zur Genossenschaft dar. Der endgültige Beitritt erfolgt erst nach Beschluss der Verwaltung und Unterzeichnung der Beitrittserklärung gemäss Statuten der Genossenschaft.

Wir danken der Bevölkerung von Glattfelden für das grosse entgegengebrachte Vertrauen. Wir freuen uns, das Projekt fertig zu entwickeln, es dann gemeinsam mit weiteren interessierten Personen zu realisieren und den Löwen in einen nachhaltig wirtschaftlichen Betrieb zu überführen.

Die Projektanten

Salvatore Patullo **Martin Hartmann** **Rolf Umiker**

Absichtserklärung für Mitgliedschaft bei Genossenschaft Haus zum Löwen, Glattfelden

1. Persönliche Angaben

- Name, Vorname: _____
- Geburtsdatum: _____
- Anschrift: _____
- Telefon / E-Mail: _____

2. Erklärung der Beitrittsabsicht

Hiermit erkläre ich mein Interesse, Mitglied der Genossenschaft Haus zum Löwen, Glattfelden zu werden.
Ich erkenne das Ziel und den Zweck der Genossenschaft an und beabsichtige, nach Einladung und Zustimmung durch die Verwaltung den formellen Mitgliedsantrag zu stellen (voraussichtlich im Jahr 2028).

3. Vorgesehenes Anteilscheinkapital

- Betrag (CHF): _____
  Minimum: CHF 5'000.--, Maximum: CHF 50'000.-- (Anteilscheine à CHF 1'000)

4. Angaben zur Motivation

_____

_____

5. Datenschutz und Information

Ich stimme zu, dass meine Daten ausschließlich zum Zweck der Vorbereitung des Genossenschaftsbeitritts und der internen Kommunikation verarbeitet werden. Eine Weitergabe an Dritte erfolgt nicht.

6. Unterschrift

Ort, Datum: _____

Unterschrift: _____

(Diese Absichtserklärung ist unverbindlich und stellt keinen rechtswirksamen Beitritt zur Genossenschaft dar. Der endgültige Beitritt erfolgt erst nach Beschluss der Verwaltung und Unterzeichnung der Beitrittserklärung gemäss Statuten der Genossenschaft.)